



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N

**OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara relativa all'affidamento dell'appalto relativo ai "lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Zafferana Etnea, espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.), Sezione Territoriale di CATANIA, mediante Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e procurement". Presa atto Verbali di gara. CUP: C19J21047270002 - Numero di gara: 8841559 - CIG: 9540851F4D**

L'anno 2023

Il giorno 20

del mese di Febbraio

### IL DIRETTORE GENERALE

**-Premesso** che con Determina dirigenziale n. 239 del 15/12/2022, questo Istituto ha determinato di affidare i "Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea" CUP C19J21047270002 - Fondo complementare al piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "sicuro, verde e sociale", attraverso un sistema di gara telematica *espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.), Sezione Territoriale di CATANIA, mediante Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e procurement*;

**-Preso atto** che si è proceduto all'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), della [legge n. 120/2020](#), con invito esteso ad almeno 15 operatori economici in possesso dei requisiti previsti, sulla scorta del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della [legge n. 120/2020](#) procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 - comma 2-bis e comma 2-ter, del [D. Lgs. n. 50/2016](#) qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

**- Dato atto** che l'U.R.E.G.A., Servizio Territoriale di Catania, ha trasmesso, con nota introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 628 in data 09 febbraio 2023, copia dei Verbali della Commissione di Gara di gara n. 1 del 30/01/2023, n. 2 del 02/02/2023, e n. 03 del 09 febbraio 2023 con la comunicazione della proposta di aggiudicazione provvisoria a favore dell'operatore economico G.F. COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Trav. Piazza Marconi n. 9, Santa Venerina (CT), che ha presentato un ribasso del -34,765% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 2.324.122,34 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 182.199,76 ( euro centoottantaduemilacentonovantanove/76);

### DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto e si intendono integralmente riportate e trascritte.

- 2. Prendere atto** dei Verbali della Commissione di Gara di gara n. 1 del 30/01/2023, n. 2 del 02/02/2023, e n. 03 del 09 febbraio 2023 con la comunicazione della proposta di aggiudicazione provvisoria a favore dell'operatore economico G.F. COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Trav. Piazza Marconi n. 9, Santa Venerina (CT), che ha presentato un ribasso del -34,765% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 2.324.122,34 ( duemilionitrecentoventiquattromiladuecentoventidue/34) oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 182.199,76 ( euro centoottantaduemilacentonovantanove/76);
- 3. Dare atto** che l'aggiudicazione verrà resa efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D. lgs. n. 50/2016 dopo la verifica dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario provvisorio.
- 4. Provvedere** alla verifica, ex art. 32, co. 7 del D. Lgs n. 50/2016, dei requisiti in capo all'aggiudicatario provvisorio
- 5. Disporre** che la presente determinazione venga pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente alla sezione Albo Pretorio online e nella sezione "amministrazione trasparente".
- 6. Dichiarare** il presente provvedimento rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.
- 7. Dare atto** dell'assenza di qualsiasi ipotesi di conflitto d'interessi, anche meramente potenziale, ai sensi della legge 190/2012, con quanto testè determinato.

*f.to Il Direttore Generale  
(Avv. Maria Elisa Trovato)*

