



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 87

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Zafferana Etnea”, *espletata dall'U.R.E.G.A. di Catania mediante Procedura di Gara Telematica. Aggiudicazione definitiva.*
CUP: C19J21047270002 - CIG: 540851F4D

L'anno 2023

Il giorno 20

del mese di aprile

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- Che con Determina dirigenziale N° 239 del 15 dicembre 2022, questo Istituto ha determinato di affidare “*l'espletamento della procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri - N. 6/8, del Comune di Zafferana Etnea*”, di cui al Bando Pubblico - Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Programma di Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica “Sicuro, Verde e Sociale” (P.N.C.-C.13), attraverso un sistema di gara telematica all'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.), Sezione Territoriale di Catania, mediante l'utilizzo del servizio telematico sulla piattaforma “SITAS e Procurement”;
- Che in data 09/02/2023, si sono espletate le fasi di gara telematica presso l'U.R.E.G.A. di Catania, la quale con nota introitata al protocollo generale dell'Ente al N° 628 del 09/02/2023 ha trasmesso, i verbali della Commissione di gara N° 1 del 30/01/2023, N° 2 del 02/02/2023 e N° 3 del 09/02/2023;
- Che con Determina dirigenziale n. 57 del 15/01/2023, si è preso atto dei superiori Verbali di gara N° 1 del 30/01/2023, N° 2 del 02/02/2023 e N° 3 del 09/02/2023 - trasmessi dall'U.R.E.G.A. di Catania, nonché della comunicazione della proposta di aggiudicazione provvisoria a favore dell'Operatore Economico **G.F. Costruzioni S.r.l., con sede in Via/Trav. Piazza Marconi, N° 9 - 95010 Santa Venerina (CT)**, che ha presentato un ribasso del -34,765% e quindi un'offerta economica pari ad un importo complessivo contrattuale di € **2.506.322,10**, di cui € 2.324.122,34 per lavori ed € 182.199,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che il supporto al R.U.P. interno alla S.A., in data 22/03/2023 ha provveduto ad effettuare le verifiche dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario provvisorio ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 presso il sistema FVOE (ex AVCPass) del Portale telematico dell'A.N.A.C., ed eseguito il download dei certificati richiesti, introitandoli al protocollo generale dell'Ente al N°. 1455 del 18/04/2023;
- Che il supporto al R.U.P. interno alla S.A., in data 15/03/2023 con avanzata richiesta telematica Prot. PR_CTUTG_Ingresso_0031012_20230315 presso la B.D.N.A. per il rilascio della comunicazione antimafia, relativamente all'Operatore Economico G.F. Costruzioni S.r.l, il cui stato risulta ad oggi in **istruttoria**;
- **Preso atto** che sono ampiamente decorsi i termini previsti dall'art. 92, comma 2, primo periodo, del D. Lgs n. 159/2011 per il rilascio delle informazioni antimafia, e che questa Amministrazione

può procedere, anche in assenza delle stesse informazioni, alla stipula del contratto con l'impresa, sotto condizione risolutiva;

DATO ATTO

- che il R.U.P., presa visione dell'Elenco Fornitori, prestatori di servizio ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, pubblicato sul sito istituzionale della **Prefettura di Catania, Ufficio Territoriale di Governo**, in considerazione che “l'iscrizione nelle “*White List*” tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali è stata disposta [rif. TAR Lazio, Roma, sezione seconda “sentenza 9/11/2020, n° 11587 - (cfr. Consiglio di Stato n. 1917/2019, n. 337/2019, n. 2241/2018) le cosiddette *White List* consistono in elenchi, istituiti presso ogni Prefettura, di fornitori e prestatori di servizi, non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa e operanti nei settori indicati dall'art. 1, comma 53, della stessa Legge n. 190/2012 (che corrispondono alle varie sezioni in cui sono suddivise le *White List* presso ogni Prefettura), che i diversi soggetti pubblici che stipulano, approvano o autorizzano contratti devono consultare per acquisire la comunicazione e l'informazione antimafia liberatori – peraltro, ai sensi del successivo comma 52 bis, introdotto dall'art. 29, comma 1, D.L. n. 90 del 2014, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 114 del 2014, l'iscrizione nella *White List* ha valenza liberatoria a prescindere dalla specifica sezione in cui l'impresa risulta iscritta (la norma ora citata prevede infatti che “L'iscrizione nell'elenco di cui al comma 52 tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta”)], nella quale risulta ***l'iscrizione della ditta G.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Santa Venerina, Via/Trav. Piazza Marconi n. 9, alla data del 04/12/2019, con scadenza al 04/12/2020 e in attesa di rinnovo;***
- **Visto** l'art. 15 del D.L. N° 77 del 2021 e la FAQ ARCONET n. 48 che prevede in deroga alle normali procedure contabili “*Al fine di favorire l'attuazione del PNRR e del PNC è previsto che:*
 1. *Gli enti possono accertare le risorse del PNRR e del PNC sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti (art. 15, comma 4 D.L. n. 77 del 2021).*
 2. *Pertanto, a seguito dei decreti ministeriali di assegnazione delle risorse gli enti possono procedere all'accertamento delle entrate nel rispetto dei principi della competenza finanziaria potenziata, al fine di consentire, a seguito del perfezionamento delle obbligazioni di spesa, la registrazione degli impegni con imputazione agli esercizi previsti nel cronoprogramma.*
 3. *Pertanto, tutte le norme sono finalizzate a consentire l'accertamento tempestivo dei finanziamenti del PNRR e PNC, necessario per l'avvio della procedura di spesa, fin dall'emanazione dei decreti di assegnazione delle risorse. Sono inoltre previste gli interventi necessari a gestire la realizzazione anticipata dei cronoprogrammi.*”
- **Premesso** che con D.D. n. 52 del 30/03/2022 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile ha decretato l'approvazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, del Piano degli interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma di cui all'allegato A, che fa parte integrante del sopracitato decreto, contenente gli interventi ammessi a finanziamento, nel limite delle risorse assegnate con il citato DPCM, ove risulta incluso l'intervento in parola;
- **Presa Visione** del D.D.G. n. 1706 del 20/06/2022 con il quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti -Servizio 4 - ha preso atto del Piano degli Interventi immediatamente finanziabili di cui al suddetto decreto n. 52/2022 del MIMS;
- **Presa Visione** del D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 con il quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti -Servizio 4 - annullato il D.D.G. n. 1706 del 20/06/2022 e ha preso atto dell'approvazione del Piano degli interventi immediatamente finanziabili, operata dal

MIMS con decreto n. 52 del 30 marzo 2022 per l'importo complessivo di € 234.735.448,31 e dello stesso Piano degli interventi, disponendo inoltre l'impegno e la liquidazione del 15% secondo quanto dettato dall'articolo 4, comma 2 lettera a del DPCM n. 2524 del 15.09.2021 ed enunciato al paragrafo 6.1 del bando pubblico della Regione Siciliana "Sicuro, verde e sociale";

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto e si intendono integralmente riportate e trascritte.
2. **Dichiarare** efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione di cui alla determina dirigenziale n. 57 del 15 marzo 2023, relativamente all'appalto dei lavori **di efficientamento energetico e miglioramento sismico di efficientamento energetico nei N° 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, N° 6/8 - 95019 - Zafferana Etnea** a favore dell'Operatore Economico *G.F. Costruzioni S.r.l., con sede in Via/Trav. Piazza Marconi, N° 9 - 95010 Santa Venerina (CT)*, che ha presentato un ribasso del -34,765% e quindi un'offerta economica pari ad un importo complessivo contrattuale di € 2.506.322,10, di cui € 2.324.122,34 per lavori ed € 182.199,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. **Dare atto** che la somma di € 2.506.322,10 risulta impegnata con determina Dirigenziale N° 57 del 15/03/2023 sul Capitolo 183 del Bilancio anno 2022/2024 annualità 2023, impegno N° 47/2023;
4. **Prendere atto** che sono ampiamente decorsi i termini previsti dall'art. 92, co. 2, del D. Lgs n. 159/2011 per il rilascio delle informazioni antimafia, e che questa Amministrazione può procedere, anche in assenza delle stesse informazioni, alla stipula del contratto con l'impresa, sotto condizione risolutiva.
5. **Provvedere** alla stipula del contratto di affidamento dei lavori con la ditta aggiudicataria entro i termini previsti dall'art. 32 del D. Lgs. N° 50/2016.
6. **Disporre** che la presente determinazione venga pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente alla sezione Albo Pretorio online e nella sezione "amministrazione trasparente"
7. **Dichiarare** il presente provvedimento rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.
8. **Dare atto** dell'assenza di qualsiasi ipotesi di conflitto d'interessi, anche meramente potenziale, ai sensi della legge 190/2012, con quanto testè determinato.

f.to Il Direttore Generale
(*Avv. Maria Elisa Trovato*)