



ACIREALE

Istituto Autonomo Case Popolari

Comprensorio di Acireale

Riconosciuto Ente Morale con R.D. 19-07-1924, N.1245



Regione
Siciliana

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N 85

OGGETTO: Attestazione procedura deserta indetta con Determinazione Dirigenziale n. 43 del 15 febbraio 2014. Avviso pubblico per la ricognizione nel territorio del Comune di Zafferana Etnea di alloggi ad uso abitativo da destinare alla locazione Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 34 alloggi popolari Via Degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea – ambito PNRR – Intervento finanziato con risorse del Fondo Complementare al PNRR – iniziativa “Sicuro Verde e Sociale” riqualificazione Edilizia Residenziale Pubblica. Missione 2C3 Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici. Riattivazione nuova procedura.

L'anno 2024

Il giorno diciannove

del mese di Aprile

IL DIRETTORE GENERALE

- PREMESSO** che con Determina Dirigenziale n. 43 del 15 febbraio 2024 è stato approvato lo schema di avviso pubblico di indagine esplorativa, ed il relativo allegato, finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse riguardanti la ricognizione, sul territorio del Comune di Zafferana Etnea, di alloggi ad uso abitativo, disponibili per la locazione passiva, nei quali allocare momentaneamente i nuclei familiari assegnatari degli alloggi di edilizia Economica e Popolare siti in via degli Oleandri, interessati dall'intervento di riqualificazione di cui al Programma “Sicuro, Verde e Sociale” Missione 2C3 Efficienza Energetica e Riqualificazione Edifici;
- Dato atto** che l'Avviso Pubblico di indagine esplorativa è stato pubblicato sul sito istituzionale di questo Ente, sotto la Sezione “Amministrazione Trasparente” nonché all'albo Pretorio del Comune di Zafferana Etnea;
- Dato atto** che nell'Avviso Pubblico era stato previsto il termine del 15 marzo 2024, per la ricezione delle manifestazioni di interesse;
- Considerato che**, nel predetto termine, non sono pervenute manifestazioni di interesse all'indirizzo di posta elettronica certificata di questo Ente;
- Ritenuto che** debba dichiararsi deserta la procedura di indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse, avviata con l'adozione della Determina Dirigenziale n. 43 del 15 febbraio 2024;
- Considerato che** permangono le motivazioni, già ampiamente esplicitate nella Determina Dirigenziale n. 43/2024 per attivare una nuova procedura di ricerca, nell'ambito del territorio dei Comuni gestiti da questo Istituto, riguardante la ricognizione di potenziali immobili ad uso abitativo disponibili e idonei per la locazione per il periodo di un anno, rinnovabile per un ulteriore annualità, da destinare alla locazione passiva e nei quali allocare momentaneamente i nuclei familiari assegnatari degli alloggi di edilizia Economica e Popolare, siti in Via degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea, interessati dall'intervento di riqualificazione di cui al Programma “Sicuro, Verde e Sociale” Missione 2C3 Efficienza Energetica e Riqualificazione Edifici;

-Visto l'avviso pubblico di indagine esplorativa finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse riguardanti la ricognizione, **nell'ambito del territorio dei Comuni gestiti da questo Istituto**, di potenziali alloggi ad uso abitativo, disponibili e idonei per la locazione passiva, per il periodo di un anno, eventualmente prorogabile

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto e si intendono integralmente riportate e trascritte.
2. Dichiarare deserta la procedura **di indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse, avviata con l'adozione della Determina Dirigenziale n. 43 del 15 febbraio 2024.**
3. **Attivare una nuova procedura di ricerca nell'ambito del territorio dei Comuni gestiti da questo Istituto, riguardante la ricognizione di potenziali immobili ad uso abitativo** disponibili e idonei per la locazione per il periodo di un anno, rinnovabile per un'ulteriore annualità, da destinare alla locazione passiva e nei quali allocare momentaneamente i nuclei familiari assegnatari degli alloggi di edilizia Economica e Popolare, siti in Via degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea, interessati dall'intervento di riqualificazione di cui al Programma "Sicuro, Verde e Sociale" Missione 2C3 Efficienza Energetica e Riqualificazione Edifici.
4. **Approvare** lo schema di avviso pubblico ed il relativo allegato finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse riguardanti la ricognizione, sul territorio nell'ambito territoriale gestito da questo Istituto, di alloggi ad uso abitativo disponibili per la locazione passiva
5. **Disporre** che la presente determinazione venga pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente alla sezione Albo Pretorio online e nella sezione "amministrazione trasparente", nonché inviata ai Comuni per la pubblicazione negli Albi Pretori comunali
6. **Dichiarare** il presente provvedimento rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.
7. **Dare atto** dell'assenza di qualsiasi ipotesi di conflitto d'interessi, anche meramente potenziale, ai sensi della legge 190/2012, con quanto testè determinato.

*f.to Il Direttore Generale
(Avv. Maria Elisa Trovato)*

