



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO
CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA
Settore 2° - Beni Culturali, Pubblica Istruzione, Sport e Tempo Libero,
Demografico, Servizi Sociali

BANDO DI CONCORSO GENERALE ANNO 2018
INDETTO AI SENSI DEL D.P.R. 30/12/1972 N. 1035 DELL'ART. 17 L.R.N.1 DEL 02/01/1979
E SS. MM. E II. PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA POPOLARE IN
LOCAZIONE SEMPLICE O DI NUOVA COSTRUZIONE O CHE SI RENDESSERO
DISPONIBILI.

Il Bando viene pubblicato con la consulenza dello I.A.C.P. di Acireale ed in esecuzione della delibera della Giunta Municipale n. 123 del 15.11.2018

Il presente bando viene pubblicato per la formazione di una nuova graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice.

AVVISO

LA GRADUATORIA DEFINITIVA CHE SARA' FORMULATA A SEGUITO DEL PRESENTE BANDO, SOSTITUIRA' OGNI ALTRA PRECEDENTE GRADUATORIA PROVVISORIA O DEFINITIVA VIGENTE. PERTANTO, TUTTI COLORO CHE HANNO PRESENTATO DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE POPOLARE, PRIMA DEL PRESENTE BANDO, PER ESSERE VALIDAMENTE INSERITI NELLA GRADUATORIA DEFINITIVA, DOVRANNO PRESENTARE NUOVA ISTANZA; IN CASO CONTRARIO SARANNO CONSIDERATI NON PIU' INTERESSATI ALL'INSERIMENTO NELLA GRADUATORIA DEGLI AVENTI DIRITTO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI E.R.P.

Tutti coloro che hanno occupato abusivamente un alloggio di edilizia residenziale pubblica dopo il 31/12/2017, non possono partecipare al presente bando, (L.R. n. 8 del 08/05/2018). Tale clausola si applica a tutti i componenti il nucleo familiare (Art. 5 comma Ibis legge n. 80 del 23/05/2014)

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

Possono partecipare al presente bando per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, tutti coloro che necessitano di un alloggio di dimensioni idonee alle esigenze del proprio nucleo familiare e che si siano in possesso dei seguenti requisiti e precisamente:

- a) Chi sia in possesso della cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- b) Gli stranieri appartenenti a paese extraeuropeo titolari di carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente presenti e residenti sul territorio comunale in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (art. 40 comma 6 D.L.vo n. 286 del 25/07/1998 e s.m.i. art.27 Legge 189 del 30/07/2012);
- c) Chi sia residente nel Comune di Acì S. Antonio o dimostri di svolgervi la propria attività lavorativa alla data di pubblicazione del presente bando.

E', ammesso altresì, a partecipare al concorso il lavoratore emigrato all'estero (AIRE) che faccia pervenire la domanda tramite la rappresentanza consolare italiana con avvertenza che il cittadino emigrato, non può partecipare al altro concorso di altro Comune d'Italia.

In caso di assegnazione, l'alloggio deve essere stabilmente occupato entro 60 (sessanta) giorni dalla consegna. L'inosservanza comporta la decadenza dell'assegnazione (art. 11 D.P.R. 1035/72);

- d) chi non sia titolare del diritto di proprietà, di usufrutto di uso o di abitazione, nello stesso Comune o sul territorio nazionale su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25%, consenta un reddito superiore a € 206,58 (art. 2 lett. E D.P.R. 1035/72);

- E' da ritenersi adeguato un alloggio composto da un numero di vani esclusi gli accessori pari a quello dei componenti il nucleo familiare del concorrente e comunque non inferiore a due e non superiore a cinque e che non sia stato dichiarato igienicamente non idoneo dall'autorità sanitaria competente;

e) chi non abbia ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato – in qualunque forma concessi – dallo Stato o di altro Ente Pubblico;

f) chi usufruisce di un reddito annuo complessivo, per il nucleo familiare, non superiore al limite previsto dalle vigenti norme di legge pari ad € 15.001,44, al netto dei contributi previdenziali ed assistenziali, Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana n. 23 del 27/05/2016. Il reddito da assumere come riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi 2018 (redditi prodotti nell'anno 2017); in mancanza di Certificazione Unica 2018 (redditi 2017) o dichiarazione sostitutiva attestante il reddito percepito nell'anno 2017;

Al limite di reddito annuo complessivo di € 15.001,44 vanno dedotti € 516,45 per ogni figlio a carico.

Qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente questi, dopo la suddetta detrazione. Sono calcolati nella misura del 60%.

Il reddito di riferimento (autocertificato in domanda) dovrà essere calcolato tenendo presente che alla sua determinazione complessiva concorrono anche gli importi di :

- indennità di disoccupazione

- emolumenti

- indennità

- pensioni

- sussidi, a qualsiasi titolo percepiti

I modelli CUD 730 UNICO etc, se richiesti dovranno essere successivamente esibiti;

g) che non ha ceduto in tutto o in parte, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l' alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica eventualmente assegnato in precedenza;

b) I requisiti di cui ai capi d) e) f) devono sussistere anche in capo ai componenti il nucleo familiare del concorrente. Per nucleo familiare s'intende la famiglia composta da capo famiglia dal coniuge i discendenti i collaterali fino al 3° grado e gli affini al 2° grado purché stabilmente conviventi da almeno due anni alla data di pubblicazione del presente bando. I collaterali e gli affini devono essere a carico del concorrente.

I requisiti per concorrere all'assegnazione degli alloggi devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando e fino alla data di assegnazione.

Ai sensi dell'art 15 del D.P.R. 1035/72 qualora prima della consegna dell'alloggio venga accertata la mancanza nell'assegnatario di alcuno dei requisiti prescritti e di alcuna delle condizioni che avevano influito sulla sua collocazione in graduatoria , la consegna sarà sospesa e si procederà ad idonea istruttoria che potrebbe comportare l'annullamento dell'assegnazione.

Qualora il nucleo familiare del concorrente è proprietario di un immobile come da punto "d" comma 2 del presente bando, ai fini della documentazione rilevante la non idoneità dell'alloggio ha l'obbligo – pena esclusione- di presentare apposita "perizia tecnico -giurata", redatta da un tecnico attestante la consistenza e quant'altro utile riferito all'immobile anzi detto.

RISERVA ALLOGGI

Le sotto elencate categorie di soggetti hanno diritto ad una quota di riserva "ex lege" sugli alloggi da assegnare:

1. E' prevista a norma dell'art. 6 della L.R.68/81 un riserva del 10% dell'intero programma degli alloggi per : "Anziani"

Sono da considerarsi anziani coloro che alla data del bando hanno superato il 65° anno d'età (comma 4 art. 19 L. 513/77 L.R. n. 87 del 06/05/1981);

2. E' prevista a norma dell'art. 6 della L.R. 68/81 una riserva del 10% dell'intero programma per i Nuclei familiari nel cui ambito vivano uno o più soggetti portatori di handicap con grave difficoltà motoria o soggetti non deambulanti ex art. 6 legge 68/81);

Per poter usufruire di questo beneficio è necessario presentare apposita documentazione attestante tale condizione rilasciata dalla competente autorità sanitaria. (Il soggetto portatore di handicap può essere chiunque del nucleo familiare si trovi in detta condizione).

3. E' prevista altresì a norma dell'art. 4 comma 3 della L.R. 31/07/2003 una riserva del 20% dell'intero programma in favore delle coppie che intendono contrarre matrimonio o che lo abbiano contratto nei tre anni precedenti alla pubblicazione del presente bando.

L' assegnazione è condizionata all'effettiva celebrazione del matrimonio;

4. E' prevista altresì a norma dell'art. 4 comma 3 della L.R. 31/07/2003 una riserva del 20% dell'intero programma per le famiglie monoparentali con almeno un figlio minorenni convivente.

5. E' prevista altresì a norma dell'art. 4 comma 3 della L.R. 31/07/2003 una riserva del 20% dell'intero programma alle donne in stato di gravidanza, intendendo nella fattispecie ragazze madri, separate e vedove.

Ai sensi dell'art. 19 comma 4 della Legge 513/77 la riserva Anziani e Nuove Coppie deve essere utilizzata esclusivamente nel caso in cui sono disponibili mini alloggi di superficie utile non superiore a mq. 45 . In questo caso gli anziani e le nuove coppie hanno priorità secondo l'ordine della graduatoria, altrimenti mantengono la loro naturale posizione nella stessa.

Il richiedente dovrà dichiarare sotto la sua personale responsabilità di possedere tutti i requisiti previsti al fine di poter usufruire delle quote di riserva degli alloggi e dovrà presentare tutta la documentazione " entro il termine di scadenza del presente bando " pena l'esclusione.

MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di partecipazione al bando deve essere compilata in carta semplice utilizzando preferibilmente l'apposito modello distribuito dal Comune - ufficio Servizi Sociali-scarsabile anche dal sito internet del Comune di Acì S. Antonio www.comuneacisantantonio.gov.it

La domanda debitamente sottoscritta e correlata da apposita dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e con allegata valida copia della carta d'identità pena l'esclusione dovrà attestare quanto segue:

- Possesso della cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea ovvero per gli stranieri appartenenti a paese extraeuropeo di cui all'art. 40 del D.L.vo n. 286/98 e s.m.i. art. 27 legge 189/2012, di carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo;
- Residenza nel Comune di Acì S. Antonio ovvero di svolgere la propria attività lavorativa alla data di pubblicazione del presente bando presso il Comune di Acì S. Antonio;
- Composizione del proprio nucleo familiare;
- Che nessuno dei componenti il nucleo familiare abbia avuto assegnato in proprietà o con patto di futura vendita un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualunque forma concesso dello Stato o di altro Ente pubblico. Di non essere titolari del diritto di proprietà, di usufrutto di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ovvero in qualsiasi località di uno o più alloggi che dedotte le spese nella misura del 25% consentano un reddito annuo superiore a € 206,58;
- Che nessuno dei componenti maggiorenni del nucleo familiare ha ceduto in tutto o in parte l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza;
- Situazione lavorativa reddituale di tutti i componenti il nucleo familiare riferita all'ultima dichiarazione dei redditi anno 2018 (redditi prodotti nell'anno 2017).
- Lo stato di coabitazione e tutte quelle situazioni e veri casi prospettati dall'art. 7 del D.P.R. 1035/72.

I sopra indicati requisiti per concorrere all'assegnazione devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando e mantenuti fino all'assegnazione.

DOCUMENTI OCCORRENTI NEI CASI PARTICOLARI

a) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare – da almeno due anni dalla data di pubblicazione del presente bando – in un centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica, dovrà produrre attestato rilasciato dall'Ente preposto alla pubblica assistenza;

b) Se il richiedente coabita con il proprio nucleo familiare – da almeno due anni alla data di pubblicazione del presente bando – con uno o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno due persone, dovranno essere prodotti i seguenti documenti:

- dichiarazione sostitutiva dello stato di famiglia , di ciascun dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente, specificando l'eventuale grado di parentela entro il 4° grado e di affinità con il nucleo o la inesistenza di tali vincoli;
- dichiarazione sostitutiva indicante le variazioni domiciliari sia del richiedente che di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente oppure certificato storico di residenza dell'intestatario della scheda anagrafica di ciascun nucleo familiare. La condizione del biennio non è richiesta qualora si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità o d'imminente pericolo di crollo riconosciuto dalle autorità competenti;

c) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare – alla data del presente bando – in un alloggio che per pubblica calamità o per altre cause deve essere abbandonato in seguito ad ordinanza di sgombrò intimato dalla competente autorità, dovrà produrre copia dell'ordinanza di sgombrò oppure certificato dell'autorità che ha emesso tale ordinanza con precisa indicazione della relativa motivazione.

Se il richiedente deve abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio: dovrà produrre copia del certificato dell'autorità competente;

d) Se il richiedente abita – alla data di pubblicazione del presente bando – con il proprio nucleo familiare in un alloggio superaffollato e/o antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità ineliminabile con normali interventi manutentivi, dovrà produrre certificato sanitario dell'alloggio con descrizione analitica delle condizioni igieniche dello stesso e della sua consistenza rilasciato dall'A.S.P. competente e certificato di residenza storica rilasciato dal Comune di Aci S. Antonio in data non anteriore a sei mesi;

e) Se il richiedente – alla data di pubblicazione del presente bando – è costretto a vivere separato dal proprio nucleo familiare in quanto nel Comune sede di lavoro (distante oltre otto ore con gli ordinari mezzi pubblici di trasporto dal luogo di residenza della famiglia) non dispone di alloggio idoneo al nucleo familiare stesso, dovrà produrre idonea documentazione attestante che il richiedente lavora in sede distante otto ore dal Comune di residenza della famiglia;

f) Se il richiedente abita in un alloggio il cui canone di affitto risulti incidere in misura non inferiore al 25% sulla capacità economica media determinata ai sensi del 3° comma dell'art. 19 D.P.R. 1035/72 dovrà produrre copia del contratto di affitto registrato;

g) Se il richiedente è grande invalido civile, militare o profugo rimpatriato da non oltre quinquennio e non svolge attività lavorativa, dovrà produrre certificato attestante l'appartenenza ad una di tali categorie rilasciato dall'autorità competente;

h) Se il richiedente è lavoratore emigrato dovrà produrre certificato rilasciato dall'autorità consolare esistente nel luogo di lavoro se è lavoratore dipendente emigrato all'esterno o altra documentazione equipollente;

i) Se il richiedente abita con il proprio nucleo familiare alla data di pubblicazione del presente bando – in un alloggio che deve essere abbandonato in seguito ad ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto che non sia stata motivata da inadempienza contrattuale o da immoralità, dovrà produrre copia dell'ordinanza o della sentenza esecutiva di sfratto con precisa indicazione dei motivi della intimazione dello sfratto stesso;

l) Se il richiedente è profugo, dovrà produrre certificato idoneo rilasciato dalla Prefettura;

m) Se il richiedente o i componenti il nucleo familiare siano soggetti portatori di handicap, dovrà produrre certificato rilasciato dalle componenti autorità sanitarie attestante l'accertamento di tale status;

n) Per le famiglie di nuova formazione dovrà produrre autocertificazioni relativa alla data esatta del matrimonio (contratto non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del presente bando) oppure dichiarazione di voler contrarre matrimonio entro la data di formale assegnazione dell'alloggio;

o) Riserva di chi abbia superato il 65° anno di età : dovrà produrre dichiarazione sostitutiva del certificato di nascita;

p) Riserva a favore delle famiglie monoparentali : dovrà produrre dichiarazione sostitutiva dello stato di famiglia;

q) Riserva donne in stato di gravidanza dovrà produrre certificato di gravidanza rilasciato da una struttura sanitaria pubblica.

E' comunque facoltà dei concorrenti allegare alla domanda tutti quei documenti (in carta semplice) ritenuti utili ai fini della graduatoria.

I sopra indicati requisiti per concorrere all'assegnazione devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando e mantenuti fino all'assegnazione.

TERMINE INOLTRO DOMANDE – FORMAZIONE GRADUATORIA – RICORSI

Le domande di partecipazione al presente bando dovranno pervenire all'Ufficio Servizi Sociali Via Regina Margherita n. 8 Aci S. Antonio, via PEC all'indirizzo comune-acisantantonio@legalmail.it o a mezzo di raccomandata postale o presentata a mano al protocollo generale dell'Ente, entro il termine perentorio di 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando all'albo pretorio pena l'esclusione. Per le domande spedite per via postale ai fini della validità della domanda farà fede il timbro postale di partenza.

La presentazione della domanda è prorogata di 60 giorni per i residenti nell'area europea e di 90 per i residenti nei Paesi Extra Europei.

Nessuna responsabilità viene assunta dal Comune di Aci S. Antonio per eventuali disguidi delle domande spedite per posta, le domande pervenute successivamente al termine saranno escluse dal concorso.

La valutazione di tutte le domande sarà effettuata da una apposita Commissione costituita da personale interno all'Ente e dal Segretario Comunale e nominata con apposita determinazione dirigenziale. Si procederà alla redazione della graduatoria provvisoria che verrà affissa per giorni 15 all'Albo Pretorio del Comune e nella sede della IACP di Catania e di Acireale e della stessa sarà dato avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Gli interessati potranno inoltrare opposizione contro la graduatoria provvisoria al Comune in carta semplice entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S. e per i lavoratori emigrati all'estero dalla ricezione della comunicazione a mezzo servizio postale.

Il Comune provvederà sulla base dei documenti acquisiti ed allegati al ricorso, al riesame della domanda.

Non sono valutabili ai fini della determinazione del punteggio i documenti che il richiedente avrebbe potuto o dovuto presentare nel termine fissato dal bando.

Espletato l'esame delle opposizioni il Comune formula la graduatoria definitiva. Tra i concorrenti che avranno conseguito lo stesso punteggio sarà effettuato il sorteggio ai sensi di legge.

La graduatoria definitiva verrà pubblicata con le stesse modalità e le formalità stabilite per la graduatoria provvisoria e costituisce provvedimento definitivo.

La graduatoria definitiva conserva la sua efficacia dalla data della sua pubblicazione fino a quando non sarà modificata dagli aggiornamenti che, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 1035/72 saranno eseguiti in base ai bandi integrativi.

L'aggiornamento comporterà la stesura di una nuova graduatoria.

I partecipanti al presente bando concorrono all'assegnazione di tutti gli alloggi disponibili nel periodo di efficacia della graduatoria.

Il canone di locazione verrà stabilito dall'Istituto Autonomo per le Case popolari sulla base delle leggi vigenti.

INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30/2003 n. 196 s'informa che i dati personali presentati dal concorrente con le dichiarazioni sostitutive saranno raccolti dagli Enti competenti con l'utilizzo della procedura informatica e tratti unicamente per le finalità connesse al bando.

Potranno essere comunicati ad altre P.A. limitatamente all'informazione relativa a stati, fatti e qualità personali previste dalla legge e nella misura necessaria per il raggiungimento delle suddette finalità. Per informazioni rivolgersi al responsabile del procedimento Dott.ssa Guarnaccia Maria, presso l'Ufficio Servizi Sociali sito in Piazza Cantarella n. 5 nei giorni e negli orari di ricevimento al pubblico.

Il Sindaco
Santo Orazio Caruso

**AL SIG. SINDACO
UFFICIO SERVIZI SOCIALI
VIALE REGINA MARGHERITA N. 8
ACI S. ANTONIO**

OGGETTO: Domanda di assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica (D.P.R. 30/12/1972 n. 1035 – Legge regionale n. 1 del 02/01/1979) di cui al bando di concorso anno 2018

Il/La sottoscritto /a _____ nato/a _____ prov. _____ il _____

residente nel Comune di Acì S. Antonio in via _____ n. _____ tel. _____

Codice Fiscale _____

indirizzo presso il quale si desidera ricevere le comunicazioni (se diverso dalla residenza):

c/o _____ località _____

C.A.P. _____ Via _____ n. _____

Presa visione del bando,

CHIEDE

di partecipare al concorso generale per la formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di Acì s. Antonio.

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e della decadenza dai benefici nel caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR n. 445/2000, sotto la propria responsabilità dichiara:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(resa ai sensi degli artt. 46/47 del DPR 445/2000, dal soggetto che presenta domanda)

1. di essere cittadino italiano;
di essere cittadino in uno degli stati membri dell'Unione Europea _____;
di essere cittadino extraeuropeo titolare di carta di permesso di soggiorno almeno biennale e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo: _____;
2. di essere residente nel Comune di Acì S. Antonio;
se non residente di svolgere nel Comune di Acì S. Antonio la propria attività lavorativa alla data del presente bando presso: _____;
3. che il proprio nucleo familiare è così composto:

Cognome e Nome	Luogo data di nascita	Grado di parentela

- 4) di non essere titolare, né i componenti il proprio nucleo familiare, di un diritto di proprietà di usufrutto, di uso o di

- abitazione nel Comune di Aci S. Antonio, di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, oppure di uno o più alloggi in qualsiasi località del territorio nazionale che, dedotte le spese nella misura del 25%, consenta un reddito superiore a € 206,58;
- di non avere già ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato – in qualunque forma concesso – dallo Stato o da altro Ente pubblico;
- di non occupare in atto un alloggio popolare senza titolo (riferito a tutti i componenti il proprio nucleo familiare);
- di non aver fruito per l'anno solare 2017 di un reddito annuo netto complessivo di € 15.001,44, (al netto delle diminuzioni previste dalla legge n. 457/78 e s. m.i.) riferito a tutti i componenti il proprio nucleo familiare.

REDDITO NUCLEO FAMILIARE

COGNOME E NOME	ENTE O DATORE DI LAVORO	REDDITO ANNUO

- Di non aver ceduto in tutto o in parte, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica eventualmente assegnato in precedenza;

Il sottoscritto dichiara di avere diritto alla riserva dell'alloggio in quanto si trova in una delle seguenti condizioni personali (Barrare con una crocetta la situazione che interessa):

- 1) Di essere invalido con difficoltà di deambulazione;
- 2) Di appartenere a un nucleo familiare ove sono presenti uno o più portatori di handicap con grave difficoltà motoria;
- 3) Di avere le pubblicazioni di matrimonio in corso data _____;
- 4) Di avere contratto matrimonio il _____ (solo se meno di 3 anni e con un solo figlio);
- 5) Di avere compiuto il 65° anno di età il _____;
- 6) Di essere Famiglia monoparentale con n° _____ minori conviventi;
- 7) Di essere _____ in stato di gravidanza;

DOCUMENTI OCCORRENTI NEI CASI PARTICOLARI

1) Il sottoscritto dichiara di abitare con il proprio familiare nel Comune di Aci S. Antonio da almeno due anni (indicare la data esatta) _____ alla data di pubblicazione del presente Bando:

a) in baracche, stalle, grotte e caverne, sotterranei, centri di raccolta, dormitori pubblici comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitti bassi e simili. SI NO

b) in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità legati da eventuali vincoli di parentela o di affini con il nucleo entro il 4° grado. SI NO

COMPILARE LA PARTE SOTTOSTANTE SE NELLA STESSA ABITAZIONE CONVIVONO ALTRI COMPONENTI:
composizione del nucleo familiare dei coabitanti:

Grado di parentela	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Professione	Luogo di lavoro

- 2) in alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza di sgombrò emessa dall'autorità competente alla data del bando.

3) In alloggio che deve essere abbandonato per motivi di pubblica calamità o per altre cause quali pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertato dall'autorità comunale alla data del presente bando.

SI NO

Richiedente che abita alla data del bando col proprio nucleo familiare in alloggio superaffollato antigienico ritenendosi tale quello privo di servizi igienici con presenza di umidità ineliminabile con normali interventi da dichiararsi tali dall'Ufficio Tecnico e Ufficio Sanitario:

a) da 2 a 3 persone per vano utile SI NO

oltre 3 persone per vano utile SI NO

oltre 4 persone per vano utile SI NO

b) separato alla data del presente bando dal proprio nucleo familiare in quanto nel comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal comune di residenza della famiglia non dispone alloggio idoneo. SI NO

4) Richiedente che abita in alloggio il cui canone di locazione è di € _____ ed incide in misura non inferiore al 25% sulla capacità economica media determinata dalla Regione. SI NO

5) Lavoratore dipendente emigrato all'estero. SI NO

6) Richiedente che vive in alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza di sfratto che non sia stato intimato per inadempimento contrattuale o per immortaltà. SI NO

7) Richiedente grande invalido civile, militare o profugo rimpatriato da non oltre due anni e non svolge attività lavorativa. SI NO

8) Richiedente o componenti il nucleo familiare siano portatori di handicap SI NO

9) Famiglia di nuova formazione (non oltre tre anni prima della data del bando) SI NO

10) Famiglia mono parentale.

11) Donne in stato di gravidanza SI NO

12) Anziano con età superiore ai 65 anni SI NO

Il sottoscritto dichiara a tutti gli effetti di sapere che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, sono soggette e regolate dal D.P.R. n.1035/72 e successive modifiche ed integrazioni, e si impegna, fin da ora a produrre, in caso di provvedimento favorevole, tutta la documentazione che sarà richiesta dall'Amministrazione Comunale.

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei propri dati personali per le finalità indicate nel bando ai sensi della legge 196/2003.

Aci S. Antonio _____

FIRMA

Si allega valido documento di identità.

Alla presente istanza allega:

1) _____

2) _____

3) _____

4) _____

5) _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 443/2000)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____
il _____ e residente a _____ Via _____ n. _____

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazione non veritiera richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 443/2000

DICHIARA

1. di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione nello stesso Comune su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare o in qualsiasi località del territorio nazionale su uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito superiore a € 206,58;
2. di non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o il contributo o con il finanziamento agevolato - in qualunque forma concessi - dallo Stato o di altro Ente pubblico;
3. di non occupare un alloggio popolare senza titolo;
4. di aver usufruito per l'anno 2017 di un reddito pari ad € _____

Aci S. Antonio _____

Il Dichiarante

Si allega valido documento di identità

N.B. La suddetta dichiarazione dovrà essere resa da tutti i componenti il nucleo familiare, pena esclusione

MODELLO AIRE

**AL SIG. SINDACO
UFFICIO SERVIZI SOCIALI
VIALE REGINA MARGHERITA N. 8
ACI S. ANTONIO**

OGGETTO: Domanda di assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica (D.P.R. 30/12/1972 n. 1035 - Legge regionale n. 1 del 02/01/1979) di cui al bando di concorso anno 2018

Il/La sottoscritto /a _____ nato/a _____ prov. _____ il _____
iscritto nel registro AIRE del Comune di Acì S. Antonio e residente nello stato estero _____
al seguente indirizzo _____ Via _____ n. _____ Tel. _____
Codice Fiscale _____ Consolato di riferimento _____

Presa visione del bando,

CHIEDE

di partecipare al concorso generale per la formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di Acì s. Antonio.

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e della decadenza dai benefici nel caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR n. 445/2000, sotto la propria responsabilità dichiara:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(resa ai sensi degli artt. 46/47 del DPR 445/2000, dal soggetto che presenta domanda)

1. di essere cittadino italiano;
di essere lavoratore emigrato all'estero iscritto nel registro AIRE del Comune di Acì S. Antonio e residente nello stato estero _____;

2. che il proprio nucleo familiare è così composto:

Cognome e Nome	Luogo data di nascita	Grado di parentela

- di non essere titolare, né i componenti il proprio nucleo familiare, di un diritto di proprietà di usufrutto, di uso o di abitazione nel Comune di Acì S. Antonio, di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, oppure di uno o più alloggi in qualsiasi località del territorio nazionale che, dedotte le spese nella misura del 25%, consenta un reddito superiore a € 206,58;
- di non avere già ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato - in qualunque forma concesso - dallo Stato o da altro Ente pubblico;
- di non occupare in atto un alloggio popolare senza titolo (riferito a tutti i componenti il proprio nucleo familiare);

6. di non aver fruito per l'anno solare 2017 di un reddito annuo netto complessivo di € 15.001,44, (al netto delle diminuzioni previste dalla legge n. 457/78 e s. m.i.) riferito a tutti i componenti il proprio nucleo familiare.

COGNOME E NOME	REDDITO NUCLEO FAMILIARE	
	ENTE O DATORE DI LAVORO	REDDITO ANNUO

8. Di non aver ceduto in tutto o in parte, al di fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica⁸ eventualmente assegnato in precedenza;
 A Conferma che i requisiti indicati ai numeri 4,5,6,7,e8 sussistono anche a favore dei componenti il proprio nucleo familiare, dei quali si allegano dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà.

DIRITTO ALLA RISERVA ALLOGGI

Il sottoscritto dichiara di avere diritto alla riserva dell'alloggio in quanto si trova in una delle seguenti condizioni personali (Barrare con una crocetta la situazione che interessa):

- 1) Di essere invalido con difficoltà di deambulazione;
- 2) Di appartenere a un nucleo familiare ove sono presenti uno o più portatori di handicap con grave difficoltà motoria;
- 3) Di avere le pubblicazioni di matrimonio in corso data _____;
- 4) Di avere contratto matrimonio il _____ (solo se meno di 3 anni e con un solo figlio);
- 5) Di avere compiuto il 65° anno di età il _____;
- 6) Di essere Famiglia monoparentale con n° _____ minori conviventi;
- 7) Di essere _____ in stato di gravidanza;

DOCUMENTI OCCORRENTI NEI CASI PARTICOLARI

1) Il sottoscritto dichiara di abitare con il proprio familiare nel Comune di Aci S. Antonio da almeno due anni (indicare la data esatta) _____ alla data di pubblicazione del presente Bando:

a) in baracche, stalle, grotte e caverne, sotterranei, centri di raccolta, dormitori pubblici comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitti bassi e simili. SI NO

b) in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità legati da eventuali vincoli di parentela o di affini con il nucleo entro il 4° grado. SI NO

COMPILARE LA PARTE SOTTOSTANTE SE NELLA STESSA ABITAZIONE CONVIVONO ALTRI COMPONENTI:

composizione del nucleo familiare dei coabitanti:

Grado di parentela	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Professione	Luogo di lavoro

2) in alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza di sgombrò emessa dall'autorità competente alla data del bando.

SI NO

3) in alloggio che deve essere abbandonato per motivi di pubblica calamità o per altre cause quali pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertato dall'autorità comunale alla data del presente bando.

SI NO

4) Richiedente che abita alla data del bando col proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato antigienico ritenendosi tale quello privo di servizi igienici con presenza di umidità inclinabile con normali interventi da dichiararsi tali dall'Ufficio Tecnico e Ufficio Sanitario:

a) da 2 a 3 persone per vano utile

SI NO

oltre 3 persone per vano utile

SI NO

oltre 4 persone per vano utile

SI NO

b) separato alla data del presente bando dal proprio nucleo familiare in quanto nel comune sede di lavoro . distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal comune di residenza della famiglia non dispone alloggio idoneo.

SI NO

5) Richiedente che abita in alloggio il cui canone di locazione è di € _____ ed incide in misura non inferiore al 25% sulla capacità economica media determinata dalla Regione.

SI NO

6) Richiedente che vive in alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immortalità.

SI NO

7) Richiedente grande invalido civile, militare o profugo rimpatriato da non oltre due anni e non svolge attività lavorativa.

SI NO

8) Richiedente o componenti il nucleo familiare siano portatori di handicap

SI NO

9) Famiglia di nuova formazione (non oltre tre anni prima della data del bando)

SI NO

10) Famiglia mono parentale.

11) Donne in stato di gravidanza

SI NO

12) Anziano con età superiore ai 65 anni

SI NO

Il sottoscritto dichiara a tutti gli effetti di sapere che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, sono soggette e regolate dal D.P.R. n. 1035/72 e successive modifiche ed integrazioni, e si impegna, fin da ora a produrre, in caso di provvedimento favorevole, tutta la documentazione che sarà richiesta dall'Amministrazione Comunale.

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei propri dati personali per le finalità indicate nel bando ai sensi della legge 196/2003.

Aci S. Antonio _____

FIRMA

Si allega valido documento di identità.

Alla presente istanza allega:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____
il _____ e residente a _____ Via _____ n. _____

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazione non veritiera richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

1. di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione nello stesso Comune su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare o in qualsiasi località del territorio nazionale su uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito superiore a € 206,58;

2. di non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o il contributo o con il finanziamento agevolato - in qualunque forma concessi - dallo Stato o di altro Ente pubblico;

3. di non occupare un alloggio popolare senza titolo;

4. di aver usufruito per l'anno 2017 di un reddito pari ad € _____

Aci S. Antonio _____

Il Dichiarante

Si allega valido documento di identità

N.B. La suddetta dichiarazione dovrà essere resa da tutti i componenti il nucleo familiare, pena esclusione

Delibera di G.M. n. *123* del 15 NOV. 2018

OGGETTO: Approvazione Bando di concorso generale per assegnazione alloggi popolari in locazione semplice ai sensi del D.P.R. 1035/72 e della L.R.N.1 del 02/01/1979. -

SETTORE: Secondo

Parere tecnico

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt.49, comma 1, e 147 bis comma 1, del D.Lgs 267/2000, parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, regolarità e la correttezza amministrativa.

Aci Sant'Antonio, li *13/11/2018*



Il responsabile settore II
Dott.ssa Guarnaccia Maria Consolata

Parere contabile

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt.49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile.

Aci Sant'Antonio, li *13/11/2018*



Il responsabile settore V
Dott.ssa Alfia Marino

Delibera G.M. 123 del 15 NOV 2018

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma.

Il Presidente

Il Segretario comunale

Il Messo comunale

Il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale on line dal al
per n. 15 giorni consecutivi col n..... del registro delle pubblicazioni.
Dalla residenza municipale.....

Il Messo comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione del messo, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line di questo Comune dal al
a norma dell'art.11 della L.R. n. 44 del 3 dicembre 1991 e s.m.i. , del c.5 art.32 L.69/2009 e s.m.i. e dell'art . 12 comma 3 L.R. n.5/2011 e che contro la stessa non furono presentati reclami.

Dalla residenza municipale, li.....

Il Segretario comunale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12,comma 1 l.r. 44/91).
- per essere stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 44/91.

Dalla residenza municipale.....

Il Segretario comunale